

MISE EN SEINE

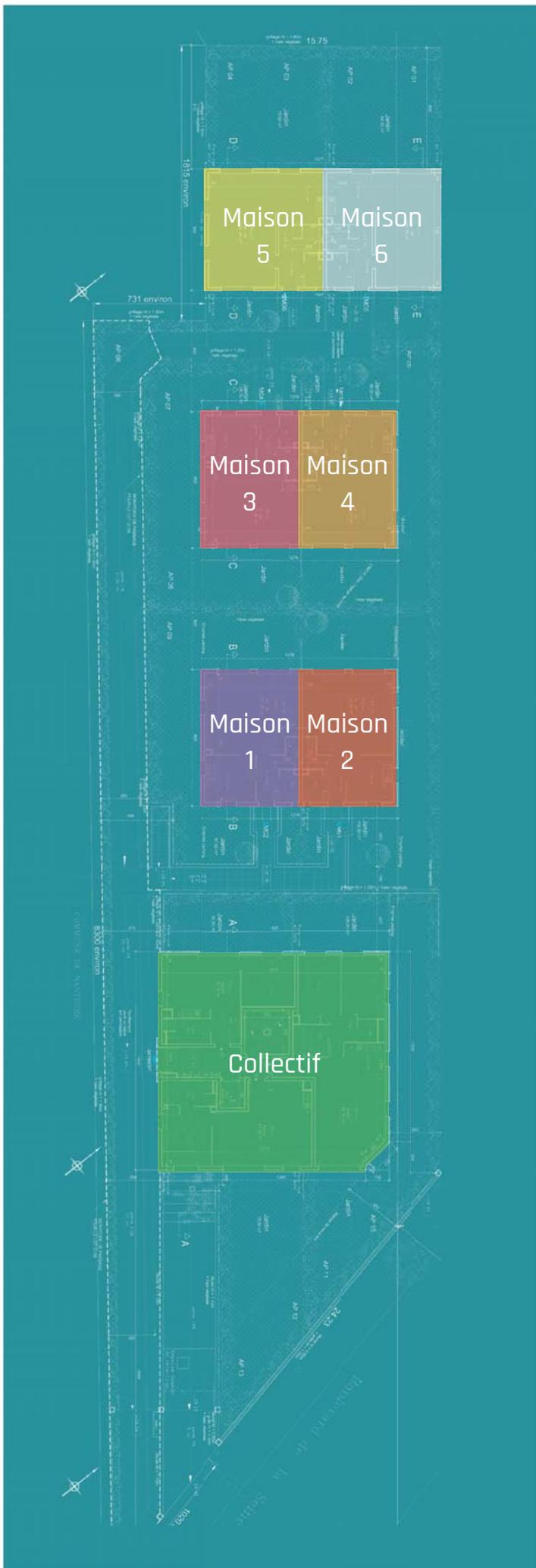


NANTERRE, CAPITALE DES HAUTS DE SEINE

Situé aux Portes de la Défense et à seulement 8km de Paris, Nanterre propose un cadre de vie unique à ses habitants tant par la diversité des quartiers (résidentiels, affaires, espaces verts...) qui la composent que par le dynamisme qu'elle dégage.

Constamment en essor et tournée vers l'avenir, l'attraction de la Ville ne cesse de croître à travers les aménagements urbains développés au fil du temps.





Vivre Nanterre, c'est vivre une expérience authentique notamment avec son centre ville historique, ses nombreux parcs, son pôle d'activité rayonnant et ses multiples manifestations culturelles.



C'est notamment à quelques mètres du Centre historique et tout à la fois résidentiel de Nanterre que nous vous proposons « Mise en Seine »



En effet, les nombreux commerces, les établissements publics, la gare, les espaces verts



(Parc du Chemin de l'île, Parc des anciennes mairies) ainsi que le marché (marché de la Gare) transforment la vie de ses habitants en un quotidien de qualité.

« MISE EN SEINE », COSY ET SEREINE

Situé dans une rue boisée (Boulevard de la Seine), la résidence se compose d'un petit collectif de **9 logements** et de **6 belles maisons**.

La particularité de ce programme repose sur les **nombreux jardins** dont il dispose.

L'architecture des façades est en parfaite adéquation avec l'environnement et contribue à la modernisation de ce quartier résidentiel de qualité.

DES PRESTATIONS SOIGNÉES

Avec seulement 15 logements, Mise en Seine a la particularité de proposer un choix entre des appartements (allant du studio au 3pièces) et des maisons (disposant de 4 chambres) bénéficiant tous, d'espaces extérieurs.

L'ensemble de la résidence dispose de belles orientations laissant entrer généreusement la lumière dans des pièces à vivre aux surfaces optimisées et offrant de belles vues apaisantes sur la verdure.

Confortables, les logements seront tous équipés de prestations de qualité pour un bien-être optimal.

- Accès sécurisé par portail et vidéophone
- Parquet dans le séjour et chambres
- Carrelage dans les salles de bains, WC et cuisine
- Meuble vasque avec miroir et bandeau lumineux, et sèche-serviettes dans la salle de bains.
- Chauffage et production d'eau chaude individuelle au gaz
- Volets roulants électriques
- Emplacement de parking

 **CONFORME
RT2012**
...RÉPONDANT AUX EXIGENCES
DE LA RT 2012

Pour un habitat écologique
à basse consommation vous garantissant :

- Une isolation thermique ultra-performante pour un meilleur confort de vie, été comme hiver.
- Des économies de chauffage et d'éclairage grâce à la qualité des équipements.
- Une valorisation de votre patrimoine sur le long terme.



ACCÈS

A trois minutes à pied du RER A « Nanterre - Ville »,
et à 10 minutes seulement de Paris en voiture,

« MISE EN SEINE » bénéficie d'une situation géographique d'exception.

Les nombreux accès et les différents moyens de transports permettent
de se déplacer très rapidement sur l'ensemble de la région.

VOITURE :

Réseau autoroutier francilien : accès direct vers l'A86 et l'A14

TRANSPORTS EN COMMUN

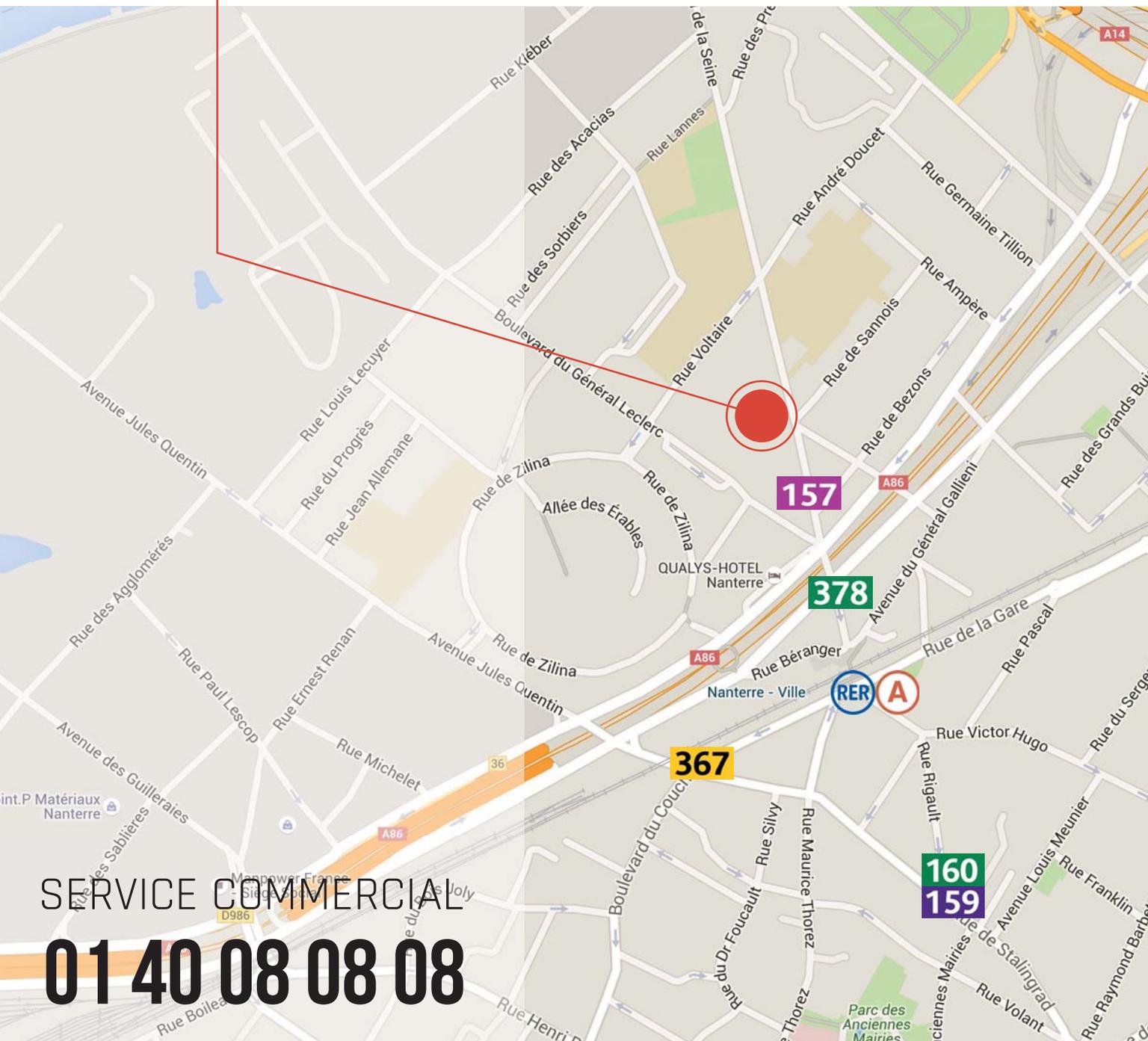
RER A « NANTERRE VILLE »

BUS 157 159 160 367 378

 «Nanterre Ville»

 **157** **378** **367** **160** **159**

MISE EN SEINE



SERVICE COMMERCIAL
01 40 08 08 08



contact@groupebatiterre.com
www.groupebatiterre.com